ing.Alfero GIOVANNI
CUNEO CORSO NIZZA, 20 -TEL. 0171 488838 FAX 0171 693978 - EMAIL lrg@alfero.it -C.F. LFR GNN 45L01 A124H-P.IVA 00425880044

PIANO ESECUTIVO CONVENZIONATO DI LIBERA INIZIATIVA

(ai sensi dell'art.43 - L.R. 56/77 e s.m.i.)

Zona **AR.1** di **P.R.G.C. Vigente**

COMPLESSO POLIFUNZIONALE
IN CUNEO,
Corso Alcide De Gasperi

VARIANTE al Piano Esecutivo Convenzionato di iniziativa privata del 15/07/2008

PROGETTO OPERE DI URBANIZZAZIONE
SCALA 1:200

IL COMMITTENTE

BAUDINO PIETRO & C. s.a.s.
con sede in Borgo San Dalmazzo,
Via Tesoriere 14

.....

IL PROGETTISTA

Ing. GIOVANNI ALFERO

.....

10

Febbraio 2018

LEGENDA PEC "A"

cortaltri — LINEA SOTTOSERVIZIO ITALGAS

acquedotto — LINEA ACQUEDOTTO ACDA GS DN 200
(nuova linea da realizzare in sostituzione della tubazione in eternit,
a partire dalla zona del LIDL)

FOGNATURA

acquedotto — LINEA FOGNATURA ACDA
NUOVA LINEA DN 400 parallela a Corso alcide De Gasperi - NUOVA LINEA DN 500 perpendicolare a Corso De Gasperi (lato Stazione)
Innesto delle 2 nuove linee (DN 400 e DN 500) in fognatura esistente sotto al manto stradale del Corso De Gasperi

Caditoie stradali esistenti

Caditoie stradali progetto

Tubo PVC pesante diam.160

ILLUMINAZIONE

LINEA ENEL- schema di alimentazione della cabina elettrica
e delle esigenze del fabbricato residenziale / direzionale / commerciale

Pozzetto

Cavidotto esistente

Pozzetto esistente

Cavidotto diam. 90 e linea

Pozzetto

enelcitelecom — LINEA TELECOM
TUBAZIONI Ø125mm interrate e TESATE CORRENTI NELL'INTERCAPEDINE (salita cavi dentro tubi Ø65mm verso i vani scala A, B, C, D)

ARREDO

panchine in larice con cestello
portarifiuti in lamiera zincata

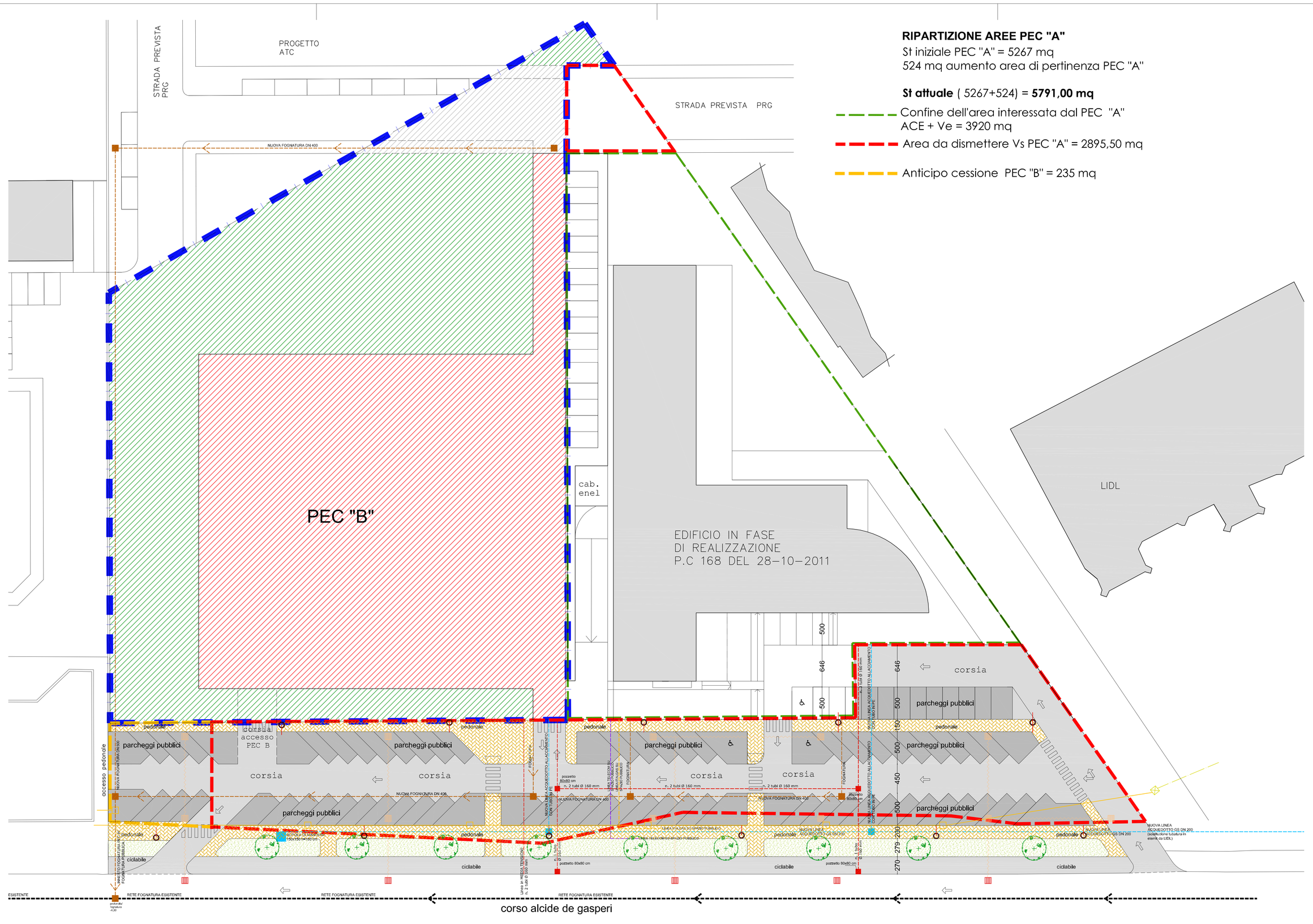
Alberi esistenti

Pavimentazione in blocchetti

Pista ciclabile in asfalto

Palo illuminazione pubblica singola armatura stradale

Palo illuminazione pubblica doppia armatura stradale



RIPARTIZIONE AREE PEC "A"
St iniziale PEC "A" = 5267 mq
524 mq aumento area di pertinenza PEC "A"

St attuale (5267+524) = **5791,00 mq**

Confine dell'area interessata dal PEC "A"
ACE + Ve = 3920 mq

Area da dismettere Vs PEC "A" = 2895,50 mq

Anticipo cessione PEC "B" = 235 mq